

# Rentetarieven Budget Hypotheken

Per 7 december 2011

Bruto tarieven o.b.v.  
Bankspaarhypotheek (SEW)

## Tarieven

Rentevast periode	NHG	Basis t/m 75% exec. waarde	Top t/m 100% exec. waarde	Supertop t/m 125% exec. waarde
Variabele rente <sup>1</sup>	3,60%	3,90%	4,10%	4,40%
1 jaar	3,80%	4,10%	4,30%	4,60%
2 jaar	4,05%	4,35%	4,55%	4,85%
5 jaar	4,20%	4,50%	4,70%	5,00%
6 jaar	4,45%	4,75%	4,95%	5,25%
10 jaar	4,95%	5,25%	5,45%	5,75%
15 jaar	5,50%	5,80%	6,00%	6,30%
20 jaar	5,70%	6,00%	6,20%	6,50%

Overbruggingskrediet	
Variabele rente	4,55%

## Op- en afslagen-overzicht

Aflossingsvormen	
Annuïteiten/Lineair	-0,10%
BeleggingsRekening Eigen Woning (BEW)	+0,10%
Beleggings Hypotheek	+0,10%

Afsluitprovisie 1%.

## Budget Opties Opslagen <sup>2</sup>

Budget Optie	Geen Budget Optie	Opslag
1. Offerterente	1. Dagrente	0,10%
2. Akte passeert binnen 3 maanden	2. Akte passeert na 3 maanden	0,10%
3. Geen boetevrije aflossing bij verkoop woning <sup>3</sup>	3. Boetevrije aflossing bij verkoop woning	0,10%
4. Privérekening <sup>4</sup>	4. Geen Privérekening	0,10%

- 1 Variabele rente is niet mogelijk in combinatie met Spaarrekening Hypotheek.
- 2 Budget Opties zijn niet mogelijk in combinatie met Variabele rente en Overbruggingskrediet.
- 3 Deze Budget Optie kan per leningdeel worden gekozen. De overige Budget Opties gelden voor alle leningdelen.
- 4 Voorwaarde is dat de maandelijkse inkomsten op de Privérekening gestort worden.