

Rentetarieven Budget Hypotheken

Per 5 november 2013

RegioBank

Tarieven voor Annuitaire en Lineaire Hypotheken

Rentevast periode	NHG	Basis t/m 66% marktwaarde	Top 66 t/m 88% marktwaarde	Supertop meer dan 88% marktwaarde
Variabele rente ¹	3,05%	3,25%	3,55%	4,05%
1 jaar	2,80%*	2,80%	3,40%	4,05%
2 jaar	3,05%*	3,05%	3,65%	4,30%
5 jaar	3,15%*	3,15%	3,75%	4,40%
6 jaar	3,50%*	3,50%	4,10%	4,75%
10 jaar	3,95%*	3,95%	4,55%	5,20%
15 jaar	4,65%	4,75%	4,95%	5,75%
20 jaar	4,80%	4,90%	5,10%	5,90%

* In deze tarieven zit een tijdelijke korting van 0,25% tot 1 januari 2014

Tarieven voor Hypotheken met een opbouwvorm

Rentevast periode	NHG	Basis t/m 66% marktwaarde	Top 66 t/m 88% marktwaarde	Supertop meer dan 88% marktwaarde
Variabele rente ¹	3,15%	3,35%	3,65%	4,15%
1 jaar	2,90%*	2,90%	3,50%	4,15%
2 jaar	3,15%*	3,15%	3,75%	4,40%
5 jaar	3,25%*	3,25%	3,85%	4,50%
6 jaar	3,60%*	3,60%	4,20%	4,85%
10 jaar	4,05%*	4,05%	4,65%	5,30%
15 jaar	4,75%	4,85%	5,05%	5,85%
20 jaar	4,90%	5,00%	5,20%	6,00%

* In deze tarieven zit een tijdelijke korting van 0,25% tot 1 januari 2014

Tarieven voor Aflossingsvrije Hypotheken (eventueel met verpande polis)

Rentevast periode	NHG	Basis t/m 66% marktwaarde	Top 66 t/m 88% marktwaarde	Supertop meer dan 88% marktwaarde
Variabele rente ¹	3,15%	3,35%	3,65%	4,15%
1 jaar	3,00%*	3,00%	3,60%	4,25%
2 jaar	3,25%*	3,25%	3,85%	4,50%
5 jaar	3,35%*	3,35%	3,95%	4,60%
6 jaar	3,70%*	3,70%	4,30%	4,95%
10 jaar	4,15%*	4,15%	4,75%	5,40%
15 jaar	4,85%	4,95%	5,15%	5,95%
20 jaar	5,00%	5,10%	5,30%	6,10%

* In deze tarieven zit een tijdelijke korting van 0,25% tot 1 januari 2014

Opslagen ²

Standaard	Opslag	
1. Akte passeert binnen 3 maanden	1. Akte passeert na 3 maanden	+0,10%
2. Betaalrekening bij RegioBank ³	2. Geen betaalrekening bij RegioBank	+0,10%

Overbruggingskrediet	
Variabele rente	4,75%

- Hele scherpe tarieven op NHG en Basis (tot 66% MW)!!
- Aanvragen via HDN (niet verplicht via Chute)
- Offerte binnen 1 dag op te halen (via eigen adviespakket)
- Binnen 5 dagen stukken bij de notaris
- Offertegeldigheid standaard 3 maanden
- Offertegeldigheid te verlengen met 6 maanden zonder kosten (geen bereidstellingsprovisie)
- Geen boete bij verkoop
- Offerterente = Passeerrente (geldt niet bij variabele rente)
- Mogelijkheid tot starterslening via SVn
- Hypotheek meenemen mogelijk
- Woonquote bepalen alleen op basis van hoogste inkomen

- 1 Variabele rente is niet mogelijk in combinatie met Spaarrekening Hypotheek.
- 2 Opslagen gelden niet voor Variabele rente en Overbruggingskrediet.
- 3 Voorwaarde is dat de maandelijkse inkomsten op de betaalrekening bij RegioBank gestort worden.