

Rentetarieven Budget Hypotheken

Per 1 januari 2018

RegioBank

Annuititeiten en Lineaire Hypotheken			Schuld-marktwaardeverhouding			
Periode	NHG ≤ 90%	NHG > 90%	≤ 40%	≤ 50%	≤ 60%	≤ 70%
1 jaar vast	1,29%	1,34%	1,29%	1,34%	1,39%	1,44%
2 jaar vast	1,29%	1,34%	1,29%	1,34%	1,39%	1,44%
5 jaar vast	1,44%	1,49%	1,44%	1,49%	1,54%	1,59%
6 jaar vast	1,54%	1,59%	1,54%	1,59%	1,64%	1,69%
10 jaar vast	1,64%	1,69%	1,64%	1,69%	1,74%	1,84%
15 jaar vast	1,99%	2,04%	1,99%	2,04%	2,09%	2,14%
20 jaar vast	2,39%	2,44%	2,39%	2,44%	2,49%	2,54%

Periode	≤ 80%	≤ 90%	≤ 95%	≤ 100%	≤ 106%	> 106%
1 jaar vast	1,49%	1,54%	1,74%	1,89%	2,24%	2,49%
2 jaar vast	1,49%	1,54%	1,74%	1,89%	2,24%	2,49%
5 jaar vast	1,64%	1,69%	1,89%	1,99%	2,29%	2,54%
6 jaar vast	1,74%	1,79%	1,99%	2,09%	2,39%	2,64%
10 jaar vast	1,89%	1,94%	2,04%	2,14%	2,54%	2,79%
15 jaar vast	2,19%	2,29%	2,49%	2,59%	2,79%	3,04%
20 jaar vast	2,64%	2,74%	2,84%	2,94%	3,19%	3,44%

Variabele rente*	NHG ≤ 90%	NHG > 90%	≤ 40%	≤ 50%	≤ 60%	≤ 70%
	1,69%	1,74%	1,64%	1,64%	1,69%	1,79%

Variabele rente*	≤ 80%	≤ 90%	≤ 95%	≤ 100%	≤ 106%	> 106%
	1,84%	1,89%	2,09%	2,19%	2,34%	2,59%

Alle tarieven, inclusief eventuele kortingen en opslagen, gelden voor een nieuwe hypotheek en voor het verlengen van een bestaande hypotheek. Deze tarieven gelden ook voor het verlengen van een hypotheek zonder Budgetvoorwaarden**.

Standaard	Opslag	
1. Akte passeert binnen 3 maanden	1. Akte passeert na 3 maanden	
	+0,10%	
2. Betaalrekening bij RegioBank***	2. Geen betaalrekening bij RegioBank	
	+0,10%	
3a. Annuititeiten of lineaire hypotheken	3a. Aflossingsvrije hypotheken	
		+0,10% Variabele rente
		+0,20% 1 t/m 10 jaar vast
	+0,30% 15 en 20 jaar vast	
3b. Annuititeiten of lineaire hypotheken	3b. Spaar- en beleggingshypotheken	
	+0,20%	
4. Woning als hoofdverblijf	4. Recreatiewoning	
	+0,50%	
5. Offerterente****	5. Dag- of dalrente	
	+0,10%	

De korting voor de betaalrekening geldt niet voor Hypotheken zonder Budgetvoorwaarden. Om hiervoor in aanmerking te komen, kan de hypotheek omgezet worden naar een Budget Hypotheek. Dit regelt u via uw Zelfstandig Adviseur.

Overbruggingskrediet	
Variabele rente	2,14%

U kunt aan deze rentetarieven geen rechten ontleen. RegioBank heeft het recht het productaanbod en rentetarieven tussentijds te wijzigen.

* Variabele rente is niet mogelijk in combinatie met een Spaarrekening Hypotheek. Voor variabele rente gelden alleen opslagen 3 en 4.

** Opslagen gelden niet voor Overbruggingskrediet.

*** Voorwaarde is dat u uw inkomsten op de betaalrekening van RegioBank laat storten en bij overstappen gebruik maakt van de Overstapservice.

**** RegioBank biedt op dit moment alleen offerterente aan, dag- of dalrente opties zijn niet mogelijk.